



Finnish
Consulting
Group

Jurvan kirkonkylän-Koski- mäen osayleiskaava

MERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET

Kurikan kaupunki

Kaavaehdotus

1.6.2026

1.6.2026

IHS

Tässä dokumentissa esitetyt merkinnät ja määräykset sekä näiden selitteet koskevat 1.6.2026 päivättyä Jurvan kirkonkylän-Koskimäen osayleiskaavan kaavakarttaa (kuva ohessa).



Osayleiskaavan yleismääräykset

Oikeusvaikutteinen osayleiskaava koostuu kaavakartasta määräyksineen.

Osayleiskaava osoittaa kaavoitettavan alueen eri alueiden käyttötarkoituksen. Yleiskaava-merkinnän AT-, VL-, VU-, EA-, MU-, M- ja MT-alueiden rakentamista säädellään pääasiassa yleiskaavalla. Muilla alueilla edellytetään pääsääntöisesti asemakaavaa. Mikäli alueella on voimassa asemakaava, ei osayleiskaava voimaan tullessaan kumoa sitä. Osayleiskaava kuitenkin ohjaa tulevaa kaavoitusta ja mahdollisia asemakaavamuutoksia.

Asumisen aluevarauksiin sisältyvät pääkäyttötarkoituksen mukaisten toimintojen lisäksi mm. alueen tarvitsemat julkiset ja yksityiset lähipalvelut, sisäiset liikenneväylät ja pysäköintialueet, kävelyn ja pyöräilyn tarvitsemat väylät ja ulkoilureitit, yhdyskuntateknisen huollon alueet sekä virkistysalueet, puistot, suojelualueet ja ekologiset yhteydet.

Muita alueita koskevissa asemakaavoissa alueelle voidaan sijoittaa muitakin kuin pääkäyttötarkoituksenmukaisia toimintoja, mikäli ne on tarkoitettu pääasiassa alueen omiin tarpeisiin, sopivat alueen luonteeseen eikä niistä aiheudu haittaa pääkäyttötarkoituksen mukaiselle käytölle. Aluevaraukseen sisältyvät lisäksi mm. sisäiset liikenneväylät ja pysäköintialueet, kävelyn ja pyöräilyn tarvitsemat väylät ja ulkoilureitit, yhdyskuntateknisen huollon alueet sekä virkistysalueet, puistot, suojelualueet ja ekologiset yhteydet.

Alueen kehittämisessä tulee edistää alueen maisema-arvojen sekä rakennuskannan arvojen säilymistä. Asemakaavoituksessa ja lupakäsittelyssä on otettava huomioon museoviranomaisen ylläpitämän kulttuuriympäristötietokannan mukaiset, ajantasaiset, merkittävät rakennusperintökohteet sekä museoviraston ylläpitämän muinaisjäännösrekisterin mukaiset kiinteät muinaisjäännökset ja muut kulttuuriperintökohteet ja selvitettävä niiden suojelutarve ja -edellytykset.

Yleiskaava-alueella maisemaa muuttavaa toimenpidettä ei saa suorittaa ilman rakentamislain (751/2023) 53 §:ssä tarkoitettua lupaa (toimenpiderajoitus). Toimenpiderajoite ei kuitenkaan koske luo-alueiden ulkopuolella tapahtuvaa puunkaatoa niiltä osin kuin alueen pääkäyttötarkoituksmerkinnäksi on esitetty Maa- ja metsätalousalue (M).

Maankäytön suunnittelu tulee tehdä kaikkialla huomioiden turvallisuus ja terveellisyys.

Hulevesien muodostumista on pyrittävä ehkäisemään, hulevesiä tulee hallita luontaisesti ja hulevesien hallintaa varten tulee varata riittävät alueet. Muodostuvat hulevedet on viivytettävä ja tulvariskialueilla osana asemakaavoitusta tulee tutkia mahdollisten hulevesien vaikutus tulvariskeihin.

Puot tulee lähtökohtaisesti säilyttää vesipinnaltaan avoimina ja reuna-alueiden kasvillisuudeltaan luonnonmukaisina. Jatkosuunnittelussa tulee tutkia, kuinka leveä rakentamaton

1.6.2026

IHS

alue puron varrelle jätetään. Tulvavaarat ja -riskit on otettava huomioon maankäytön jatkosuunnittelussa. Säläisjärven ja jokien rannoilla sekä muilla alavilla alueilla on huolehdittava tulvasuojelusta riittävällä rakentamiskorkeudella. Tulvareitit on selvitettävä ja niiden toimivuus on varmistettava maankäytön jatkosuunnittelussa.

Asemakaavoituksessa tulee edistää energiatehokkuutta ja uusiutuvan energian hyödyntämistä.

Melu- ja ilmanlaatuhaittojen torjunta tulee huomioida jatkosuunnittelussa.

Alueella esiintyy todennäköisesti happamia sulfaattimaita. Jatkosuunnittelun, rakentamisen ja muiden maankäyttötoimenpiteiden yhteydessä on ennen toimenpiteisiin ryhtymistä selvitettävä happamien sulfaattimaiden esiintyminen ja laajuus sekä arvioitava toimenpiteiden ympäristövaikutukset. Tarvittaessa on esitettävä haittojen ehkäisemiseksi ja hallitsemiseksi riittävät toimenpiteet.

Alueen pääkäyttötarkoituksen lisäksi sitä häiritsemättä saa sijoittaa yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevia tiloja ja laitteita.

Suuronnettomuusvaarallisten kohteiden mahdolliset riskit tulee jatkosuunnittelussa selvittää ja huomioida riittävästi.

Yleiskaavamerkinnot ja -määräykset

Suunnittelualueen rajaus



Keskustatoimintojen alue



Merkinnällä on osoitettu keskustatoimintojen alue. Alue varataan keskustatoimintoille, kuten palveluille, hallinnolle, kaupalle, ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomille työpaikoille ja keskusta-asumiselle. Alueen asemakaavasuunnittelussa tulee huomioida alueen palveluiden kehittämistarpeet.

Alueelle saa sijoittaa merkitykseltään paikallisia vähittäiskaupan suuryksiköitä. Alueella on kehitettävä jalankulkuun ja pyöräilyyn perustuvaa kestävästä liikennejärjestelmää. Alueen kehittämisessä on huomioitava kirkonkylän eri kehitysvaiheista todistavat kulttuuriympäristön ja maiseman kerrostumat. Alue on asemakaavoitettu. Uusien rakennuspaikkojen muodostuminen perustuu asemakaavoihin tai asemakaavamuutoksiin.

Tiivis asuinalue



Asumisen merkinnällä AKP osoitetaan ympäröiviä alueita tehokkaammin rakennettavaksi tarkoitettuja asuinalueita Jurvan kirkonkylän keskustan alueella ja sen läheisyydessä. Alueille voidaan sijoittaa kerrostalorakentamista ja pientalokortteleita, asumiselle tarpeellisia lähipalveluita, virkistysalueita sekä sellaisia pienimuotoisia työtiloja, joista ei aiheudu melua, raskasta liikennettä, ilman pilaantumista tai näihin verrattavia ympäristöhaittoja. Asemakaavassa rakennusten pohjakerrokseen saa osoittaa liike-, työ- ja palvelutiloja. Alue on asemakaavoitettu. Mahdollisten uusien rakennuspaikkojen muodostuminen perustuu asemakaavoihin tai asemakaavamuutoksiin.

Asuinalue



Asumisen merkinnällä (A) osoitetaan ensisijaisesti pientaloasuntojen sekä asumista palvelevien toimintojen ja lähipalvelujen sekä ympäristöhäiriötä aiheuttamattoman

elinkeinotoiminnan alueena kehitettävä alue. Aluetta kehitetään monipuoliseksi ja asuntokanta koostuu suurelta osin erillispientaloista, mutta alueelle voidaan sijoittaa myös paritaloja ja rivitaloja. Kehittämisessä tulee vaalia ympäristön arvokkaita ominaispiirteitä. Alue on asemakaavoitettu. Mahdollisten uusien rakennuspaikkojen muodostuminen perustuu asemakaavoihin tai asemakaavamuutoksiin.

Kylä



Asumisen merkinnällä (AT) osoitetaan kylämaisina kehitettävät asumista sisältävät alueet, jolla rakentaminen voi olla ympäröivää maaseutua tiiviimpää. Alueella voi sijaita kyläasutusta ja siihen liittyviä asutusta häiritsemättömiä yritys-, palvelu- ja työtiloja.

Julkisten palveluiden ja hallinnon alue

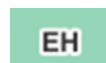


Julkisten palveluiden ja hallinnon alueena (PY) on esitetty esimerkiksi koulutukseen ja terveyteen liittyviä palveluita sisältävät kohteet. Pienialaisia julkisten palveluiden tarvitsemia aluevarauksia, kuten esimerkiksi päiväkotia, ei kaavaratkaisussa esitetä.

Palveluiden alue



Alue varataan yksityisille ja julkisille palveluille. Alueelle voidaan sijoittaa muun muassa vapaa-aikaa, matkailua ja koulutusta palvelevia toimintoja ja elinkeinoja sekä niihin liittyvää rakentamista. Mahdollisten uusien rakennuspaikkojen muodostuminen perustuu asemakaavoihin tai asemakaavamuutoksiin.



Hautausmaa

Urheilupuisto ja ulkoilualue



Urheilupuisto ja ulkoilualuemerkinnällä (VU) on osoitettu esimerkiksi urheilukenttiä ja uimaranta sekä rakenteita tai rakennettuja ulkoilureitistöjä runsaasti sisältävät alueet.

Ampumahiihtostadion



Ampumahiihtostadion on osoitettu osa-aluemerkinnällä VU-alueelle. Sijainti on viitteellinen.

Loma-asuntoalue



Loma-asuntoalueen merkinnällä (RA1) osoitetaan Säläisjärven läheisyyteen sijoittuvat loma-asuntoalueet, joille voi sijoittaa loma-asunnon/ loma-asuntoja. Mahdollisten uusien rakennuspaikkojen muodostuminen perustuu asemakaavoihin tai asemakaavamuutoksiin.

Loma-asuntoalue ja matkailun alue



Matkailun alueen merkinnällä (RA2) osoitetaan Botniaringin alueen välittömässä läheisyydessä olevia alueita, joita on mahdollista kehittää loma-asumisen ja matkailun tarpeisiin. Alueelle voidaan sijoittaa Botniaringin tapahtumatoimintaa tukevaa loma-asumista sekä muita matkailualan palveluita. Vähäistä merkittävämpi rakentaminen alueelle edellyttää asemakaavoitusta.

Matkailupalvelujen alue, olemassa oleva



Matkailupalvelujen alueen merkinnällä (RM-1) osoitetaan Säläisjärven läheisyyteen sijoittuva matkailupalvelujen alue, joille voi sijoittaa matkailupalveluja. Mahdollisten uusien rakennuspaikkojen muodostuminen perustuu asemakaavoihin tai asemakaavamuutoksiin.

Matkailupalvelujen alue, uusi alue



Matkailupalvelujen alueen merkinnällä (RM-2) osoitetaan Säläisjärven läheisyyteen sijoittuva uusi RM-1-alueeseen tukeutuva matkailupalvelujen alue, joille voi sijoittaa matkailupalveluja. Mahdollisten uusien rakennuspaikkojen muodostuminen perustuu asemakaavoihin tai asemakaavamuutoksiin.

Työpaikka-alue



Työpaikka-alueina (TP) osoitetaan monipuoliset toimisto- ja palvelualueet sekä ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien tuotantotoimintojen alueet.

Alueelle voidaan sijoittaa myös sellaisia yhdyskuntateknisen huollon toimintoja, joista ei aiheudu ympäristöhäiriöitä.

Teollisuus- ja varastotoiminnan alue



Teollisuus- ja varastotoiminnan alueena (T) osoitetaan tuotannon, varastoinnin, logistiikan ja yhdyskuntateknisen huollon toimintoja sisältäviä alueita. Alueen toimintojen suunnittelussa on kiinnitettävä erityistä huomiota ympäristöhaittojen torjuntaan, kuten pölynhallintaan sekä maisemahaittojen torjuntaan. Alueelle voidaan sijoittaa kiertotalouden toimintoja sekä jätteenkäsittelyä.

Tuotanto- ja varastotoiminnan alueina T on osoitettu sellaiset toimitila-alueet, jotka sijaitsevat kauempana asutuksesta ja muista häiriöille herkistä kohteista.

Maatalousalue



Maatalousalueina (MT) on osoitettu laajoja, hyviä ja maatalouden toimintaedellytysten kannalta keskeisiä peltoalueita, joilla on merkitystä myös taajamien ja kyläalueiden rajautumisen ja rakentamisen sijoittamisen kannalta. Maa- ja metsätalouden liittymätön rakentaminen pyritään ensisijaisesti ohjaamaan pois maatalousalueilta. Yleiskaavan tarkastelumittakaavan yleispiirteisyyden takia MT-aluevarauksiin sisältyy metsäsaarekkeitä ja maatalouden tilakeskuksia ja vähäisessä määrin muita rakennuspaikkoja.

Maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityistä ulkoilun ohjaamistarvetta



Maa- ja metsätalousvaltaisena alueena, jolla on erityistä ulkoilun ohjaamistarvetta (MU) osoitetaan sellaisia maa- ja metsätalousvaltaisia alueita, joille suuntautuu ulkoilupainetta ja joilla ulkoilun ohjaamistarpeen vuoksi on tarkoitus toteuttaa ulkoilureittejä levähdys- ja tukialueineen.

Maa- ja metsätalousvaltainen alue

M

Maa- ja metsätalousvaltaisena alueena (M) osoitetaan pääasiassa maa- ja metsätalouksikäytössä olevia yhtenäisiä alueita. Alueita käytetään pääasiallisen käyttötarkoituksen lisäksi myös muihin tarkoituksiin, kuten maatalouteen ja sen liitännäiselinkeinoihin ja haja-asutusluonteiseen rakentamiseen.

Ampumarata

EA1

Merkinnällä (EA1) osoitetaan oleva ampumarata-alue. Alueen tarkemmassa suunnittelussa on huolehdittava, ettei loma-asuinalueella melutaso ylitä.

Moottoriurheilurata

EA2

Merkinnällä (EA2) osoitetaan olevat tai suunnitellut moottoriurheiluratojen alueet. Alueen tarkemmassa suunnittelussa on huolehdittava, ettei loma-asuinalueella melutaso ylitä.

Ravirata

EA3

Merkinnällä (EA3) osoitetaan olevan raviradan alue. Aluetta voidaan hyödyntää myös muuhun tapahtumatoimintaan tarvittaessa.

E

Sähköasema

Suurjännitelinja, olemassa oleva (110 kV)



Johtokäytävässä voi kulkea 110 kV voimajohtoja. Johtoalue rajoittaa ympäröivää maankäyttöä. Kaavakartalla on osoitettu olemassa olevana voimajohtoina Nori – Jurva, joka sijoittuu Kurikan ja Teuvan alueelle.

Suurjännitelinja, uusi



Johtokäytävässä voi kulkea 110 kV tai 400 kV voimajohtoja. Kaavakartalla on osoitettu uusina voimajohtoina Kurikan alueelle sijoittuvat Rourunkangas – Rasakangas ja Niinistönneva – Jurva. Sijainti on ohjeellinen.

- Seututie
- Yhdystie
- Liityntäkatu/ tärkeä yksityistie
- ● ● ● Kevyen liikenteen reitti, ohjeellinen
- ● ● ● Kevyen liikenteen reitti, uusi, ohjeellinen

Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue: lainsäädännöllä turvatut luontokohteet

luo-1

Alueella sijaitsee luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä kohde, luontodirektiivin liite IV(a) lajin, liito-oravan, potentiaalinen lisääntymis- ja levähdyspaikka ja/tai vesilain mukainen suojeltu luontotyyppi. Liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikan hävittäminen ja heikentäminen on luonnonsuojelulain (9/2023) 78 §:n perusteella kiellettyä. Vesilain (587/2011) 2 luvun 11 §:n määritelmän mukaisen vesiluontotyypin luonnon-tilan vaarantaminen on kielletty. Kohteen ominaispiirteet tulee säilyttää. Alueella ei saa suorittaa maisemaa muuttavaa maanrakennustyötä, puiden kaatamista tai muuta näihin verrattavaa toimenpidettä ilman kaupungin lupaa (maisematyölupa).

Kohde nro	Kohdenimi	Arvoluokka
3	Tuore varttunut luonnontilaisen kaltainen kangas ja noro	1
10	Kirkon lehto, liito-oravan osalta	1
12	Varttunut korpi ja lehtomainen kangas, liito-oravan ja lähteikön osalta	1
13	Varttunut lehtomainen kangas, tuore lehto	1

Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä kohde

luo-2

Alueella sijaitsee luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeitä kohteita kuten uhanalaisia luontotyyppejä ja erittäin uhanalaisen erityisesti suojellun lajin esiintymä. Alueella ei saa suorittaa maisemaa muuttavaa maanrakennustyötä, puiden kaatamista tai muuta näihin verrattavaa toimenpidettä ilman kaupungin lupaa (maisematyölupa).

Kohde nro	Kohdenimi	Arvoluokka
1	Lintuneva	2

Luonnon monimuotoisuutta turvaava kohde



luo-3

Alueella sijaitsee luonnon monimuotoisuutta turvaava kohde kuten uhanalainen luontotyyppi, ja/tai metsälain (1093/1996) 10 §:n määritelmän mukainen tärkeä elinympäristökohde. Kohde on ekologisen verkoston kannalta tärkeä.

Kohde nro	Kohdenimi	Arvoluokka
6	Flikunluoma	3
7	Isovarpuräme	3
8	Räme	3
10	Kirkon lehto	3
11	Varttunut lehtomainen kangas	3
12	Varttunut korpi ja lehtomainen kangas	3

Luonnon monimuotoisuutta tukeva kohde



luo-4

Alueella sijaitsee luonnon monimuotoisuutta tukeva kohde. Kohde on paikallisesti tärkeä ja tukee alueen ekologistia yhteyksiä.

Kohde nro	Kohdenimi	Arvoluokka
2	Lintuluoman metsä ja uoma	4
4	Saraluhtaa	4
5	Saraluhtaa ja nevaa	4
9	Peuranluoma	4

Luonnonmuistomerkki



Alueella sijaitsee luonnonsuojelulain (9/2023) 95 § mukainen luonnonmuistomerkki Jurvan vuorijalava. Luonnonmuistomerkkiä ei saa kaataa, siirtää, turmella tai muutenkaan vahingoittaa.

Ekologinen yhteys



Merkinnällä osoitetaan luonnon ydinalueiden ja niitä yhdistävien viheryhteyksien muodostama ekologisten yhteyksien runko, joka turvaa eliölajien liikkumista ja luonnon monimuotoisuuden säilymistä. Yhteyksiä tulee kehittää luonnon olosuhteiltaan monipuolisina, puustoisina, jatkuvina ja

mahdollisimman leveinä alueen ominaispiirteet huomioiden. Merkinnällä osoitetaan yhteyksien suunta, sijainti on ohjeellinen.

Arvokas harjuaalue



Alueen suunnittelussa on otettava huomioon geologisten, maisemallisten ja luonnontieteellisten arvojen säilyminen. Alueella ei saa suorittaa luonnonarvoja heikentäviä toimenpiteitä.

Lähivirkistysalue



Lähivirkistykseen varatut alueet (VL) koostuu keskeisistä lähivirkistysalueista ja ulkoilualueista sekä muista virkistyskäyttöön mahdollisesti soveltuvista alueista. Osayleiskaava-alueen virkistysalueet on taajamarakenteen sisällä suurelta osin asemakaavoitettu.

Ohjeellinen virkistykseen reitti



Virkistykseen reitit voidaan toteuttaa ulkoilutienä tai ulkoilupolkuna. Reitin sijainti on ohjeellinen. Ulkoilureitin sijainti ja tyyppi tarkentuvat yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa.

Pohjavesialueet



Pohjavesialueille kohdistuvat toimenpiteet on suunniteltava ja toteutettava niin, ettei pohjaveden laatu heikkene, antoisuus vähene tai aiheuta haitallista pohjaveden purkautumista. Pohjavesialueella yksityiskohtaisemman suunnittelun tulee perustua suunnittelualueella tehtyihin maaperä- ja pohjavesitutkimuksiin. Lisäksi pohjavesialueilla tulee huomioida ympäristönsuojelulain pohjaveden pilaamiskielto sekä vesilain säännökset hankkeiden luvanvaraisuudesta. Jatkosuunnittelussa tulee huomioida vesilain mukaiset suoja-alueet.

Alueelle ei saa sijoittaa toimintoja, jotka voivat aiheuttaa haittaa pohjaveden määrälle tai laadulle. Alueelle ei saa sijoittaa laitoksia tai toimintoja, joissa käsitellään tai varastoidaan pohjavedelle vaarallisia kemikaaleja. Alueella ei saa varastoida nestemäisiä polttoaineita ilman, että ne on sijoitettu tiiviiseen katettuun suoja-altaaseen. Polttoainesäiliöiden täyttöpaikat sekä teollisuuden lastaus- ja purkualueet on päällystettävä vettä läpäisemättömällä materiaalilla.

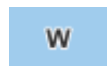
Energiakaivoja ei saa rakentaa alueelle ilman vesilain mukaista lupaa.

Alueella voidaan imeyttää maahan ainoastaan puhtaita hulevesiä. Pohjavesien suojelemiseksi alueella on voimassa rakentamislain (RakL) 53 §:n mukainen toimenpiderajoitus, joka koskee maisemaa muuttavaa maanrakennustyötä kuten kaivamis-, louhimis-, tasoittamis- ja täyttämistöitä tai muuta näihin verrattavaa toimenpidettä. Maisemaa muuttavaan toimenpiteeseen ei kuitenkaan tarvita lupaa vedenhankintaan tai tulvantorjuntaan liittyvissä toimenpiteissä.

Virtavesi



Virtavesiä tulee kehittää edistään virtavesiuoman jatkuvuutta, ekologista toimivuutta, riittävää reunavyöhykettä sekä varmistaen toimivuus tulvareittinä.



Järvi



Tulvariskialue

srk, Kirkkolailla suojeltava rakennus



Rakennusta ei saa purkaa (Kirkkolaki 652/2023, 22 §). Kohdetta tai sen kulttuurihistoriallisia arvoja omaavaa ympäristöä koskevien toimenpiteiden ja suunnittelun on oltava kokonaisuuden säilymistä turvaavia. Kohteessa ei saa tehdä sellaisia toimenpiteitä, jotka vähentävät sen suojeluarvoa. Rakennuksissa tai rakennelmissa suoritettavien muutos- ja korjaustöiden tulee olla sellaisia, että rakennuksen tai rakennelman rakennustaiteen, kulttuurihistorian, taajamakuvan ja/tai maisemakuvan kannalta merkittävä luonne säilyy. Kohteita koskevista suunnitelmista ja toimenpiteistä on pyydetävä museoviranomaisen lausunto.

Merkinnällä on osoitettu Jurvan kirkko.

SR, Rakennussuojelualue



Rakennushistoriallisesti, historiallisesti tai maisemakuvan kannalta arvokas rakennus tai rakennusryhmä. Alueidenkäyttölain (132/1999) 41 §:n nojalla määrätään, että rakennukset tai rakennusryhmä lähiympäristöineen on säilytettävä. Kohdetta tai sen kulttuurihistoriallisia arvoja omaavaa ympäristöä koskevien toimenpiteiden ja suunnittelun on oltava kokonaisuuden säilymistä turvaavia. Rakennuksissa tai rakennelmissa suoritettavien muutos- ja korjaustöiden tulee olla sellaisia, että

rakennuksen tai rakennelman rakennustaiteen, kulttuurihistorian, taajamakuva ja/tai maisemakuva kannalta merkittävä luonne säilyy. Kohteita koskevista suunnitelmista ja toimenpiteistä on pyydetty museoviranomaisen lausunto.

Merkinnällä on osoitettu Mäki-Haapala eli Jurvan museo.

EH/s, Hautausmaa, jolla ympäristö säilytetään

EH/s

Alueen kulttuurihistoriallisesti merkittävä rakennuskanta ja ympäristö säilytetään. Alueidenkäyttölain (132/1999) 41 §:n nojalla määrätään, että alueen kulttuurihistoriallisesti merkittävät rakennukset lähiympäristöineen on säilytettävä. Yksityiskohdaisemmassa suunnittelussa uudis- ja korjausrakentaminen on sopeutettava rakennustavaltaan ja sijainniltaan olemassa olevaan rakennuskantaan ja ympäristöön siten, että alueen kulttuurihistoriallisesti merkittävät ominaispiirteet säilyvät.

Merkinnällä on osoitettu Jurvan kirkon ympäristö kirkkomaineen ja Jurvan uuden hautausmaan vanhempi osa Papinvaara.

sr/nro, Suojeltu rakennus, jota ei saa purkaa



Rakennushistoriallisesti, historiallisesti tai maisemankuva kannalta arvokas rakennus tai rakennusryhmä. Alueidenkäyttölain (132/1999) 41 §:n nojalla määrätään, että rakennukset tai rakennusryhmä lähiympäristöineen on säilytettävä. Kohdetta tai sen kulttuurihistoriallisia arvoja omaavaa ympäristöä koskevien toimenpiteiden ja suunnittelun on oltava kokonaisuuden säilymistä turvaavia. Rakennuksissa tai rakennelmissa suoritettavien muutos- ja korjaustöiden tulee olla sellaisia, että rakennuksen tai rakennelman rakennustaiteen, kulttuurihistorian, taajamakuva ja/tai maisemakuva kannalta merkittävä luonne säilyy. Kohteita koskevista suunnitelmista ja toimenpiteistä on pyydetty museoviranomaisen lausunto.

Merkinnällä on osoitettu seuraavat kohteet:

Kohde nro	Kohdenimi	Arvoluokka
1	Kirkkotie 4 (Kaunismäki)	A
7	Tuominen	A
8	Kangas	A
9	Kangasalusta	A
10	Kylänmäki	A
11	Jonsson	A

1.6.2026

IHS

Kohde nro	Kohdenimi	Arvoluokka
12	Kivikangas	A
16	Toimela, Jurvan nuorisoseurantalo	A
27	Kumpula (Puuseppämuseo)	A
32	Korpela (ent. Peura)	A
35	Marttila (ent. Riipinmäkin) (Jurva)	A
39	Pankinkulma	A
42	Kunnas	A
45	Hiipakka/Niemi	A
46	Auneen hautausmaa ja talvihauta	A
47	Koivu-Mänty (Mäntylä)	A
49	Mänty II	A
50	Reinikka, Ilmari	A
54	Asunto ja Jurvan Asuste	A
57	Uusi-Reini	A
59	Mäki	A
60	Luhta	A
61	Tuomikoski	A
62	Koski	A
64	Koskiniemi	A
66	Talvikoski	A
72	Ristimäki	A
75	Mäki-Hahto	A
76	Reinin koulu, Kaunismäki	A
78	Pappila	A
83	Jurvan vanha veistokoulu ja Sella. Laajan kohteen rakennuskanta on inventoitu yhtenä kokonaisuutena käyttäen yhtä kohdenumeroa. Pohjoisempi kohde on vanha veistokoulu ja eteläisempi kohde Sella.	A
86	Ojanperä	A
88	Vainionpää	A
89	Mäki	A
102	Pyörnin koulu	A
112	Jurvan keskustan meijeri	A
118	Ilmari	A
121	Nikkola	A

s/nro, Suojeltava alueen osa

Rakennushistoriallisesti, historiallisesti tai maisemankuvan kannalta arvokas rakennus tai rakennusryhmä, jotka suositellaan säilyttämään. Kohdetta koskevien toimenpiteiden ja suunnitelmien suositellaan olevan kokonaisuuden säilymistä turvaavia ja sellaisia, että rakennusten rakennustaiteellisesti ja/tai kyläkuvan kannalta merkittävät ominaispiirteet säilyvät. Mahdollinen uudisrakentaminen on sovittava huolella kulttuuriympäristön ominaispiirteisiin. Museoviranomaiselle on varattava mahdollisuus antaa lausunto kohteita koskevista suunnitelmista ja toimenpiteistä.

Merkinnällä on osoitettu seuraavat kohteet:

Kohde nro	Kohdenimi	Arvoluokka
3	Hiipakka	B
4	Kauppatie 14	B
5	Rantala / Parkkamäki	B
6	Kivistö	B
17	Lepola	B
19	Rinne	B
20	Rajala II	B
21	Käpylä	B
23	Kuivämäki	B
26	Ristimäki	B
31	Kivinen II	B
33	Kivinen	B
36	Ihamäki (Jurva)	B
37	Korpimänty	B
38	Kankaanpää	B
40	Mäntynen	B
43	Saksa	B
48	Koskimäen koulu	B
51	Rauhala	B
52	Maisteri	B
56	Väreenmaa	B
58	Mäkirinta	B
65	Viinämäki	B
68	Laurila	B
69	Syrjälä	B
71	Uusimäki	B
74	Tuisku	B

Kohde nro	Kohdenimi	Arvoluokka
77	Vainio	B
80	Isokuusi, Sillanpää	B
83	Jurvan vanha veistokoulu ja Sella. Laajan kohteen rakennuskanta on inventoitu yhtenä kokonaisuutena käyttäen yhtä kohdenumeroa. Pohjoisemmassa kohteessa on ammattikoulun tiloja ja ruokala, eteläisempi kohde on Hirvelän verstaas.	B
85	Kuusela	B
90	Mäenpää	B
91	Reinikka (Kakkuri)	B
92	Arola	B
93	Mylläri	B
95	Toivola	B
97	Mäki-Riippi	B
101	Vanha-Pyörni	B
104	Peltoharjuntie 455	B
105	Vanhantuvantie 30	B
106	Viitala	B
108	Joki-Hiipakka	B
109	Vanha lääkärintalo	B
111	Paloasema	B
114	Entinen pankki	B
116	Kirkkokuja 1	B
117	Peltoharjuntie 2	B
124	Järvinieniemi	B

mma, Maakunnallisesti arvokas maisema-alue



Maakunnallisesti arvokas kokonaisuus, joka koostuu viljelyaukeista sekä rakennusperinnöstä. Viljelyaukeiden säilyminen avoimina ja viljelykäytössä on maisemakuvan kannalta tärkeää. Alueen kulttuurimaisemaa tulee vaalia, eikä siihen liittyviä erityisiä arvoja saa hävittää. Alueen nykyisiä avoimia viljelykäytössä olevia alueita ei saa metsittää. Alueella sallitaan maa- ja metsätalouteen liittyvä rakentaminen sekä vähäinen haja-asutusluonteinen täydennysrakentaminen. Rakentaminen tulee sijoittaa rakennettujen rakennuspaikkojen yhteyteen siten, että pellot säilyvät vapaina rakentamiselta, eikä uusia teitä rakenneta. Rakennetuille rakennuspaikoille sallitaan rakennuspaikan nykyiseen käyttöön liittyvä lisärakentaminen.

mky/nro, Maakunnallisesti merkittävät rakennetut kulttuuriympäristöt

Alueen kulttuurihistoriallisesti merkittävä ympäristö säilytetään. Alueen suunnittelussa, rakentamisessa ja käytössä on edistettävä kulttuuriympäristön ja maiseman arvojen säilymistä. Alueella tapahtuva uudis- ja korjausrakentaminen ja muut suoritettavat toimenpiteet on sopeutettava rakennetun kulttuuriympäristön ominaispiirteisiin, taajamakuvalle, kulttuurihistoriallisiin ja/tai maisemallisiin arvoihin. Eri-tyistä huomiota tulee kiinnittää rakennusten sijoitteluun, mittakaavaan, mittasuhteisiin ja materiaalivalintoihin. Aluetta koskevista suunnitelmista ja toimenpiteistä on pyydettävä museoviranomaisen lausunto.

Merkinnällä on osoitettu seuraavat kohteet:

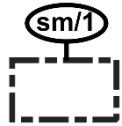
1. Koskimäki
2. Jurvan kirkonkylä (sis. Jurvan kirkon lähiympäristön)
3. Jurvan vanha veistokoulu
4. Ihamäki ja Marttila
5. Jurvan vanha keskusta

sk/nro, Kaupunki- tai kyläkuvallisesti arvokas alue

Alueen rakentaminen tulee sopeuttaa maisemallisiin ja kulttuurihistoriallisiin arvoihin. Rakennusten suunnittelussa ja sijoittelussa tulee kiinnittää huomiota lähiympäristön muihin rakennuksiin, erityisesti arvokkaaseen rakennuskantaan. Rakennusten massoittelussa ja julkisivujen suunnittelussa tulee pyrkiä yksinkertaisiin ja sopusuhteisiin ratkaisuihin, jotka kokonsa puolesta sopeutuvat ympäristön rakennuskantaan. Uudet piharakennukset suositellaan sijoittamaan pihapiireissä alisteisesti päärakennukseen nähden. Pihojen voimakasta pengertämistä tulee välttää ja tontin liittymiseen ympäröivään maastoon ja viereisiin rakennuspaikkoihin tulee kiinnittää huomioita.

Merkinnällä on osoitettu seuraavat kohteet:

6. Koskimäki
7. Jurvan kirkko ja pappila
8. Kangastien ympäristö
9. Jurvan Liiketie ja Kauppatie
10. Auneentien ympäristö
11. Peurantien ympäristö
12. Vainionpää
13. Larvatien ympäristö

sm/nro, Alueen osa, jolla sijaitsee muinaismuistolailla rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös

Muinaismuistolailla (295/1963) rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös. Kohteen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen, poistaminen ja muu siihen kajoaminen on kielletty. Kohdetta ja sen lähiympäristöä koskevista suunnitelmista on pyydettävä alueellisen vastuumuseon (Seinäjoen museot) lausunto.



Kohteet ja alueet on osoitettu kaavakartalle arkeologisen inventoinnin suositusten mukaan. Merkinnällä on osoitettu seuraavat kohteet:

1. Peltola
2. Puskalantie
3. Koskimäki B
4. Hautamäki
5. Auneen hautausmaa
6. Reini
7. Ojanperä
8. Piurunrämäkki
9. Kiviluoma
10. Lintukangas
11. Jouppi



ark/nro, Muu arkeologinen kohde, joka ei ole muinaismuistolain nojalla rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös



ark/nro, Muu arkeologinen kohde, joka ei ole muinaismuistolain nojalla rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös

Alueen maankäytön muuttuessa tai muissa vaikutukseltaan merkittävässä hankkeissa kohteen sijainti, laajuus ja arvo tulee selvittää tarkemmin. Historiallisten rakenteiden ja kerrostumien poistaminen on sallittua vain erityisestä syystä ja riittävän dokumentoinnin jälkeen. Suuremmista kohdetta koskevista suunnitelmista tulee neuvotella alueellisen vastuumuseon (Seinäjoen museot) kanssa. Kohteet ja alueet on osoitettu kaavakartalle arkeologisen inventoinnin suositusten mukaan. Merkinnällä on osoitettu seuraavat kohteet:

12. Koskiniemi
13. Alakoski
14. Hahdonmäki

- 15. Hiipakka
- 16. Mänty
- 17. Peura
- 18. Jussinkuja
- 19. Vainionpään mylly
- 20. Vainionpää
- 21. Perä 2

Melualue



Alue, jolla keskimääräinen ulkomelu on 55 dB tai korkeampi. Asumiseen liittyvät ja melusta häiriintyvät ulko-oleskeluun tarkoitetut alueet on suojattava melulta.