

 <p style="text-align: center;">Kurikan kaupungin ympäristöterveyspalvelut</p>	ASUNNONTARKASTUKSEN VIREILLETULOLOMAKE	
	Dnro ja saapumispäivämäärä (viranomaisen täyttää)	
Täyttöohjeet seuraavalla sivulla Tallenna lomake ja toimita sähköpostin liitteenä tai postitse.		
1. Asunnontarkastuksen pyytäjä	Nimi	
	Osoite	
	Puhelin	Sähköposti
2. Kiinteistön omistaja ja isännöitsijä	Nimi	
	Osoite	
	Puhelin	Sähköposti
	Isännöitsijän nimi	
3. Asunto on	<input type="checkbox"/> Omistusasunto <input type="checkbox"/> Vuokra-asunto, vuokranantajan nimi, osoite ja puhelinnumero <input type="checkbox"/> Muu, mikä?	
4. Rakennuksen perustiedot	Rakennusvuosi	Rakennustyyppi
	Pinta-ala Kerroslukumäärä	<input type="checkbox"/> Omakotitalo <input type="checkbox"/> Paritalo <input type="checkbox"/> Rivitalo <input type="checkbox"/> Kerrostalo <input type="checkbox"/> Muu, mikä?
5. Ilmanvaihto ja lämmitys	<input type="checkbox"/> Ei suunniteltua ilmanvaihtoa <input type="checkbox"/> Painovoimainen <input type="checkbox"/> Koneellinen poisto ja raitisilmaventtiilit <input type="checkbox"/> Koneellinen tulo- ja poistoilmanvaihto	<input type="checkbox"/> Suora sähkölämmitys <input type="checkbox"/> Vesikeskuslämmitys <input type="checkbox"/> Lattialämmitys <input type="checkbox"/> Takka/uuni <input type="checkbox"/> Ilmalämpöpumppu <input type="checkbox"/> Muu, mikä?
	6. Lisätietoja kiinteistöstä	
Voit kirjoittaa vapaan kuvauksen; esim. julkisivurakenne, materiaalit (runko, eristys, katto), perustamistapa, kellari, katon muoto, ikkunatyyppi, sadevesien johtaminen ja salaojitukset.		
7. Vaatimus	<input type="checkbox"/> Haluan ohjeita ja neuvoja asunnossa olevan puutteen ja/tai vaurion aiheuttaman mahdollisen terveyshaitan korjaamiseksi. Mikä puute tai vaurio: <input type="checkbox"/> Haluan virallisen asunnontarkastuksen asunnossa olevan puutteen ja/tai vaurion aiheuttaman mahdollisen terveyshaitan korjaamiseksi. Mikä puute tai vaurio: <input type="checkbox"/> Haluan virallisen asunnontarkastuksen, koska asuntoon tunkeutuu melua, hajua, savua tai muuta senkaltaista mahdollista terveyshaittaa aiheuttavaa. Haluan, että haitta poistetaan. Mikä haitta: <input type="checkbox"/> Muu, mikä:	

Toiminta-alue

Ilmajoki
Kurikka

Osoite

Kurikan kaupungin
ympäristöterveyspalvelut
Asematie 5
60800 Ilmajoki

Sähköposti

terveystarkastajat@kurikka.fi
etunimi.sukunimi@kurikka.fi

Internet

www.kurikka.fi
1/2023

8. Vaatimuksen perusteet	Vaatimuksen perusteet (esim. puutteen, vaurion tai häiriön kuvaus ja niiden aiheuttama terveyshaitta)		
9. Onko asiasta ilmoitettu kiinteistön omistajalle tai isännöitsijälle?	<input type="checkbox"/> Kyllä, tehdyt toimenpiteet <input type="checkbox"/> Ei, miksi		
10. Liitteet (luettele)	Tarkastusta varten on hyvä varata nähtäväksi piirustukset sekä mahdolliset tehdyt aiemmat selvitykset ja raportit.		
11. Päiväys ja allekirjoitus	Päivämäärä ja paikka	Allekirjoitus ja nimenselvennys	
Toimitus	Ilmoitus liitteineen toimitetaan osoitteeseen Kurikan kaupungin ympäristöterveyspalvelut, Asematie 5, 60800 Ilmajoki tai sähköpostitse osoitteella terveystarkastajat@kurikka.fi		
Lisätiedot	Tiedot tallennetaan ympäristöterveydenhuollon keskitettyyn toiminnanohjaus- ja tiedonhallintajärjestelmään (Vati). Järjestelmän rekisteriseloste on nähtävissä osoitteessa https://www.ruokavirasto.fi/tietoa-meista/asiointi/tietosuoja/ .		

Ohjeet asunnontarkastusta pyydetessä

Asunnontarkastusta voi pyytää asukas, kiinteistön omistaja tai muu asianomainen. Tarkastuksesta ilmoitetaan aina kiinteistön omistajalle sekä muille asianomaisille ja heille varataan mahdollisuus olla läsnä.

Tarkastuksen suorittava viranhaltija päättää tarkastuksen perusteella mahdollisista mittauksista ja muista tutkimuksista. Tutkimuksista peritään maksu kiinteistön omistajalta.

Tämän lomakkeen käyttö ei ole välttämätöntä, mutta sen käyttö helpottaa asian selvittämistä. Mikäli asunnontarkastus pannaan vireille vapaamuotoisesti, on siinä käytävä ilmi vireillepanijan vaatimus perusteineen.

Lomaketta täytettäessä

- Asunnontarkastuksen pyytäjä
Voi olla asukas, kiinteistön omistaja tai muu asianomainen. Merkitään pyytäjän nimi, puhelin, osoite ja sähköposti.
- Kiinteistön omistaja ja isännöitsijä
Kiinteistö- tai asunto-osakeyhtiöissä merkitään yhtiön nimi ja isännöitsijän tai muun yhteyshenkilön nimi.
- Vuokra-asunnon yhteydessä ilmoitetaan vuokraisännän nimi ja yhteystiedot, jos eri kuin kiinteistön omistaja.
- Lisätietoa kiinteistöstä
Voit kirjoittaa vapaan kuvauksen; esim. julkisivurakenne, materiaalit (runko, eristys, katto), perustamistapa, kellari, katon muoto, ikkunatyypit, sadevesien johtaminen ja salaojitukset
- Vaatimus
Vaatimus, eli mitä tarkastuksen pyytäjä haluaa, on yksilöitävä mahdollisimman tarkasti. Valintakohdat on tarkoitettu helpottamaan lomakkeen käyttöä, vaatimuksen voi ilmaista vapaastikin.
Puutteen, vaurion tai haitan voi tässä yhteydessä nimetä. Tarkempi selostus niistä annetaan kohdassa vaatimusten perusteet.

Toiminta-alue	Osoite	Sähköposti	Internet
Ilmajoki Kurikka	Kurikan kaupungin ympäristöterveyspalvelut Asematie 5 60800 Ilmajoki	terveystarkastajat@kurikka.fi etunimi.sukunimi@kurikka.fi	www.kurikka.fi 1/2023

Ohjeiden ja neuvojen pyytäminen:

Ohjeita ja neuvoja voidaan antaa puhelimitse, postitse kirjallisena materiaalina tai käymällä paikan päällä. Käynnin yhteydessä voidaan antaa korjausohjeita ja –suosituksia. Mikäli puute tai vaurio aiheuttaa vakavaa terveyshaittaa, voidaan antaa myös korjausmääräyksiä tai rajoittaa asumista.

Virallisen asunnontarkastuksen pyytäminen:

Virallisen asunnontarkastuksen yhteydessä asiasta ilmoitetaan aina kiinteistön omistajalle, muulle asianomaiselle ja mahdolliselle haitan aiheuttajalle. Kaikille heille on varattava mahdollisuus ottaa osaa tarkastukseen.

Asunnontarkastuksen perusteella voidaan velvoittaa se, jonka menettely tai toimenpide on syynä terveyshaitan aiheuttamiseen, ryhtymään toimenpiteisiin terveyshaitan poistamiseksi tai rajoittamiseksi. Ensisijaisesti tämä tarkoittaa korjauskehotteiden antamista, mutta myös korjausmääräyksiä voidaan antaa tai rajoittaa asumista.

8. Vaatimuksen perusteet

Vaatimus on perusteltava selvittämällä puute, vaurio tai haitta mahdollisimman tarkasti, esim. mikä vaurio, missä osassa rakennusta, milloin ja kuinka kauan tai mikä haitta, minkä takia, milloin ja kuinka kauan. Selvitä myös minkälaisia vaikutuksia puutteella, vauriolla tai haitalla on ollut.

Terveystiedot (ilmoitetut oireet, sairaustiedot, lääkärintodistukset jne.) ovat viranomaisen ehdottomasti salassa pidettäviä, ellei se, jota ne koskevat, anna lupaa käsitellä niitä julkisina. Asianomaisella, esim. vuokralaisen valittaessa kiinteistön omistaja, on kuitenkin oikeus saada tietoonsa myös salassa pidettävät tiedot. Normaalisti asunnontarkastuspyyntö liitteineen lähetetään kiinteistön omistajalle selvitystä varten.

9. Onko asiasta ilmoitettu kiinteistön omistajalle tai isännöitsijälle?

Ensisijaisesti asiasta otetaan yhteyttä kiinteistön omistajaan (isännöitsijään). Kohtaan kirjataan suoritettut toimenpiteet ja miksei niistä ole ollut hyötyä.

Ellei asiasta ole oltu yhteydessä kiinteistön omistajaa (isännöitsijä), selvitetään miksi ei.

10. Liitteet

Asiaan liittyvä muu materiaali (olemassa olevat tutkimukset, lääkärintodistukset, lausunnot, nimilistat yms.) voi laittaa liitteinä. Muista luetella.

Sovittua tarkastusta varten on hyvä varata nähtäväksi piirustukset sekä mahdolliset tehdyt aiemmat selvitykset ja raportit.

11. Päiväys ja allekirjoitus

Lomake päivätään ja omakätisesti allekirjoitetaan.

Toiminta-alue	Osoite	Sähköposti	Internet
Ilmajoki Kurikka	Kurikan kaupungin ympäristöterveyspalvelut Asematie 5 60800 Ilmajoki	terveystarkastajat@kurikka.fi etunimi.sukunimi@kurikka.fi	www.kurikka.fi 1/2023