

Jalasjärven koulukeskus

SÄH valvontaraportti 18

Sähkötekniset työt 24.10.-04.11.2022

Valvoja	Antti Rinne	Sähköposti	antti.rinne@granlund.fi
Viikko	43-44	Puhelin	050 315 2736
Vuosi	2022		

Työmaakäynnit. pvm	- 26.10.2022 - 03.11.2022
Urakoitsijapalaverit	- 26.10.2022 -
Suunnittelukokoukset	- -
Muut kokoukset	- - -
Työmaatilanne SU (urakoitsijan työvaihe ilmoituksesta)	- C:ssä 2, krs kaapelointi käynnissä, 1. krs kaapelihyllyasennukset - B:ssä väliseinien putkitukset - A:ssa purkutyöt - Pihan kaapelointi MRU:n mukana
Työturvallisuus	-
Kosteuden ja puhtaudenhallinta	-
Aikataulutilanne	- Sähkötöet etenevät aikataulussa ja myönteillen rakennustöiden aikatauluja. Rakennustyöt nelisen viikkoa myöhässä C:llä. - -
Työmaakokousasiat	- Työmaakokous 08 pidetty 20.10.2022 -
Hyväksynät	- JKIVB ja JKIVC keskusten kokoonpanokuvat 26.10.2022 -

Lisä ja muutostyöt	<ul style="list-style-type: none"> - 28.10.2022 Kommentoitu LMT10 jossa automaattiovien lisäys. Jos lukituspalaverissa tulleet automaatiiovet on lisätyö, urakoitsijan on huomioitava myös samassa kokouksessa tehdyt KV-vähennykset
Suunnitelmatilanne	<ul style="list-style-type: none"> - -
KVR urakoitsijan suunnitelmien läpikäyntiä	<ul style="list-style-type: none"> - Tarkastusmuistio on lähetetty projektipankissa 27.09.2022 mennessä olleisiin suunnitelmiin - Ko ajankohdan jälkeen tulleita suunnitelmia tarkastettu ilman erillisiä muistioita - . - Valvojan tarkastus ei poista suunnittelijan / urakoitsijan vastuuta mahdollisista muista huomaamattomista asioista / puutteista
Tarkastukset ja huomautukset	<ul style="list-style-type: none"> -
Mallityöt ja malliasennukset	<ul style="list-style-type: none"> -
Laatuasiat	<ul style="list-style-type: none"> -
Viranomaisasiat	<ul style="list-style-type: none"> - Paloilmoittimen elinkaarikirja on laadittu
Muut asiat	<ul style="list-style-type: none"> - Avalarm ehdottaa tilaajalle kiinteistön koko äänentoistojärjestelmän keskuslaitteiden uusimista. Nykyinen järjestelmä analoginen, uusi olisi digitaalinen. Uusi mahdollistaisi mm. yhtäaikaiset eri aamunavaukset eri kuulutusalueille. Avalamia pyydetty laatimaan selkeä ehdotus kustannusarvioineen - Lukion parkkipaikalle jää lämmityspisteitä 5 kpl (eli 10 autopaikkaa). Nykyiset tolpat, mutta rasiat uusitaan. - Nykyinen yhteisantennijärjestelmän vahvistin A-osalla sekä siihen liittyvät antennit puretaan. Välittänyt signaalin ala-asteelle ja lukiolle. On tarpeeton. - - Mikäli sähköurakoitsijalla on epäselvyyksiä suunnitelmissa, kysymykset sekä epäselvyydet tiedoksi tilaajalle ja valvojalle, myös jos työmaalla on sovittu muutoksista mitkä ei ilmene suunnitelmissa

26.10.2022



B-osalla väliseinäputkitukset hyvässä vauhdissa



Käyttöön otetuille pihavaloille lisättävä hämäräkytkin/aikaohjaus, ettei valoja käytetä turhaan



Rasiat olisi hyvä suojata



HUOM! Vahvavirtakaapelointi ja datakaapelointi tulisi olla eri puolilla kaapelihyllyä.



Tässä on jo vähän paremmin datakaapelointi erotettu vahvavirrasta.



Sulanapitokaapelit vielä puuttuu



Puhaltimen kaapelointia

03.11.2022



HUOM! Alueilla joihin oppilailla on pääsy, ei tulisi olla kaapeleita vapaana.



Liikuntahalli



Valaisinpylväässä on varaukset valvontakameralle (roikkuvat kaapelit)



B-osalla välisenät pystyssä ja putkitettu



Välikaton kaapelointeja C-osalla



Jättiläisenporras



Oviympäristön varauksia C-osalla



Lukion parkkipaikan lämmitystolpat. Työmaakokouksessa on päätetty että rasiat uusitaan.