

Jalasjärven koulukeskus

SÄH valvontaraportti 19

Sähkötekniset työt 07.11.-18.11.2022

Valvoja	Antti Rinne	Sähköposti	antti.rinne@granlund.fi
Viikko	45-46	Puhelin	050 315 2736
Vuosi	2022		

Työmaakäynnit. pvm	- 09.11.2022 - 17.11.2022
Urakoitsijalaverit	- 09.11.2022 -
Suunnittelukokoukset	- -
Muut kokoukset	- -
Työmaatilanne SU (urakoitsijan työvaihe ilmoituksesta)	- C:ssä 2, krs kaapelointi käynnissä, lähes valmis, 1. krs kaapelihyllyasennukset, kaapelointi alkaa vko 46 - B:ssä hyllyjen kannakointi - E:ssä sulanapitojen putkituksia - A:ssa purkutyöt tehty. Purettavat kerätty ja tilaajalle kerrottu mistä saa noutaa - Pihan kaapelointi MRU:n mukana
Työturvallisuus	-
Kosteuden ja puhtaudenhallinta	-
Aikataulutilanne	- Sähkötyöt etenevät aikataulussa ja myönteisten rakennustöiden aikatauluja. Rakennustyöt C ja B 10 pv myöhässä, E osa 5 pv. TATE-urakat aikataulussa.
Työmaakokousasiat	- Työmaakokous 09 pidetty 17.11.2022 - Kokouksessa päätettiin, että lattiaan asti pystykanavat jotka tulee sinne missä ei ollutkaan sähköpieli vaan ikkuna. - Lukion parkin lämmitystolppien paikat katsottiin. Yksi tehdyn rivin jatkoksi ja kaksi 4 paikan tolppaa keskimmäisen valopylvään kahta puolen.
Hyväksynyt	- Lisäkirjeessä 4 edellytetty "Kellojärjestelmä tulee pysyä nykyisten jäävien rakennusten kellojen kanssa samassa

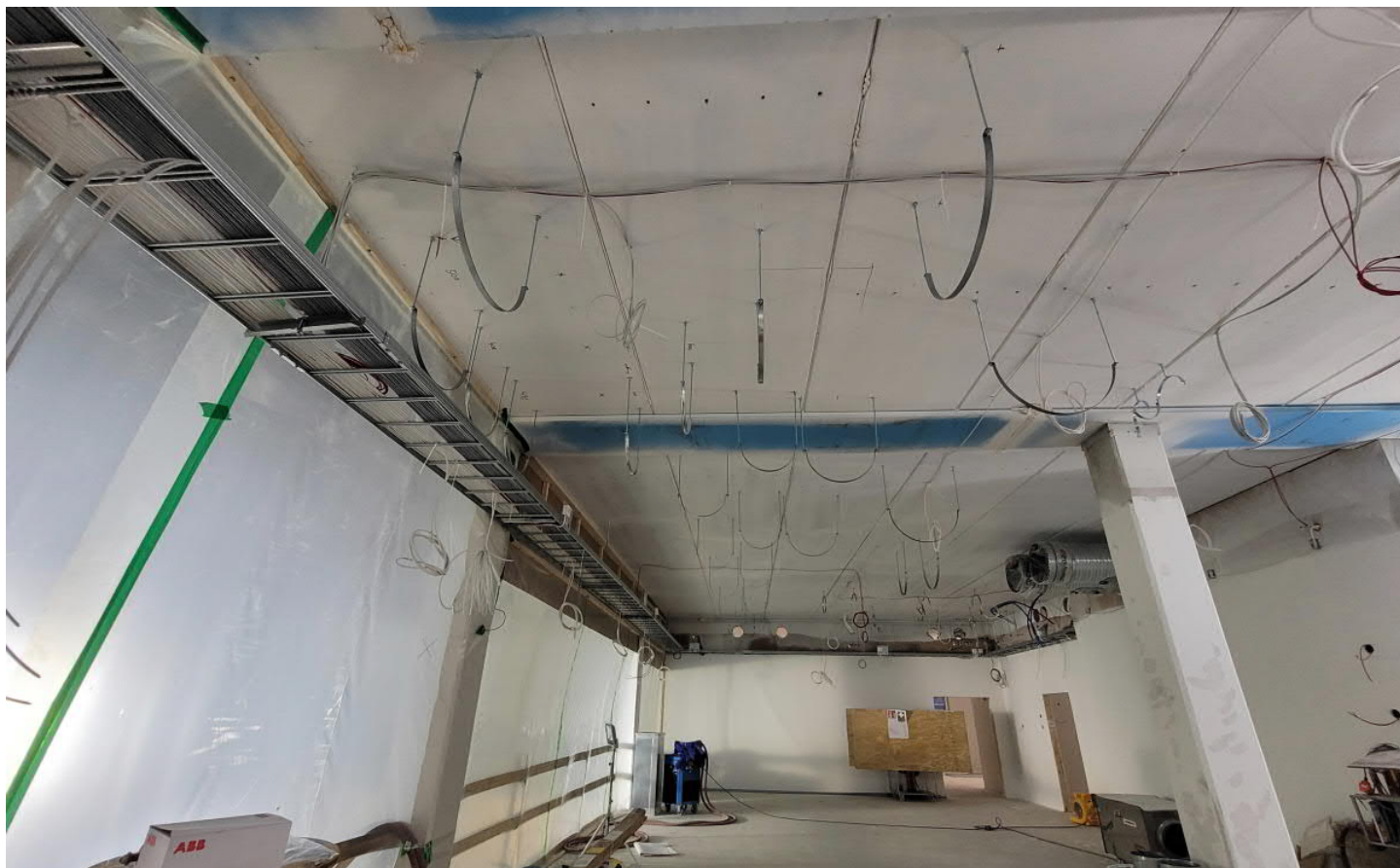
	<p>ajassa.” Suunnittelija kysyi tarvitseeko järjestelmiä yhdistää. Valvojan näkemys on, että synkronointi tapahtuu kunhan kaikki kellojärjestelmät ovat valtakunnan ajassa. Fyysisesti ei tarvitse olla samaa järjestelmää.</p> <p>-</p>
Lisä ja muutostyöt	-
Suunnitelmatilanne	<ul style="list-style-type: none"> - LVIA ja S- suunnitelmissa ollut päällekkäisyyksiä. LVI-suunnittelu myöhässä verrattuna sähkösuunnitteluun. Sähköurakoitsija hyllyillä väistänyt LVI:tä. - Äänentoiston kaapelointisuunnitelmat valmistuneet.
KVR urakoitsijan suunnitelmien läpikäyntiä	<ul style="list-style-type: none"> - Tarkastusmuistio on lähetetty projektipankissa 27.09.2022 mennessä olleisiin suunnitelmiin. Suunnittelija on kommentoinut muistion ja selvittänyt kysymyksiin vastaukset. - Ko ajankohdan jälkeen tulleita suunnitelmia tarkastettu ilman erillisiä muistioita - . - Valvojan tarkastus ei poista suunnittelijan / urakoitsijan vastuuta mahdollisista muista huomaamattomista asioista / puutteista
Tarkastukset ja huomautukset	<ul style="list-style-type: none"> - RAU-valvojan kanssa läpikäyty erillispisteiden ohjausta. Urheilukentän valaistus todettiin että parempi kääntää ohjausnappi rakennusautomaatioon, niin saadaan mukaan aikaohjelmat (käyttölupa) yms. - Ulkovalaistusohjausten ja lämmitysohjausten indikointi liittävä rakennusautomaatioon sähkökeskuksilta
Mallityöt ja malliasennukset	-
Laatuasiat	-
Viranomaisasiat	- Paloilmoittimen elinkaarikirja on laadittu
Muut asiat	<ul style="list-style-type: none"> - SU kysyy tarvitaanko paloilmoittimelle graafinen käyttöliittymä. Tarve selvitetty. Hyvityksen suuruus olisi 3350 €. - Pystykourut ovipielissä lattiaan saakka (päädettiin TMK 10). - Savunpoiston toimittaja on JIS Automation - Avalarm ehdottaa tilaajalle kiinteistön koko äänentoistojärjestelmän keskuslaitteiden uusimista. Nykyinen järjestelmä analoginen, uusi olisi digitaalinen. Uusi mahdollistaisi mm. yhtäaikaista eri aamunavaukset eri kuulusalueille. Avalamia pyydetty laatimaan selkeä ehdotus kustannusarvioineen - Lukion parkkipaikalle jää lämmityspisteitä 5 kpl (eli 10 autopaikkaa). Nykyiset tolpat, mutta rasiat uusitaan.

	<ul style="list-style-type: none">- Nykyinen yhteisantennijärjestelmän vahvistin A-osalla sekä siihen liittyvät antennit puretaan. Välittänyt signaalin ala-asteelle ja lukiolle. On tarpeeton.- Kameravalvonnan toteuttaa Turvaässäät-- Mikäli sähköurakoitsijalla on epäselvyyksiä suunnitelmissa, kysymykset sekä epäselvyydet tiedoksi tilaajalle ja valvojalle, myös jos työmaalla on sovittu muutoksista mitkä ei ilmene suunnitelmissa
--	--

09.11.2022



Pihavalot valaisee ihan OK (tämä kuva ei ihan vastaa todellista valoisuutta ko hetkellä)



C-osan yläaula



C-osa 2. krs käytävää. Johtoteiden kapasiteetti näyttäisi riittävän hyvin.



Luokkahuoneen kaapelointia katossa. C-osa



B-osalla kaapelihyllyjen kannakoinnit tehty



Hyllykannakointi B-osalla on tehty

17.11.2022



Kaapelihiyllyasennukset C-osan 1. krs käynnissä



Lukion parkin lämmitystolppalisäyksistä päätettiin TMK 10:ssä.



E-osan tilanne