

# Jalasjärven koulukeskus

## SÄH valvontaraportti 23

Sähkötekniset työt 02.01.-13.01.2023

Valvoja	Antti Rinne	Sähköposti	antti.rinne@granlund.fi
Viikko	01-02	Puhelin	050 315 2736
Vuosi	2023		

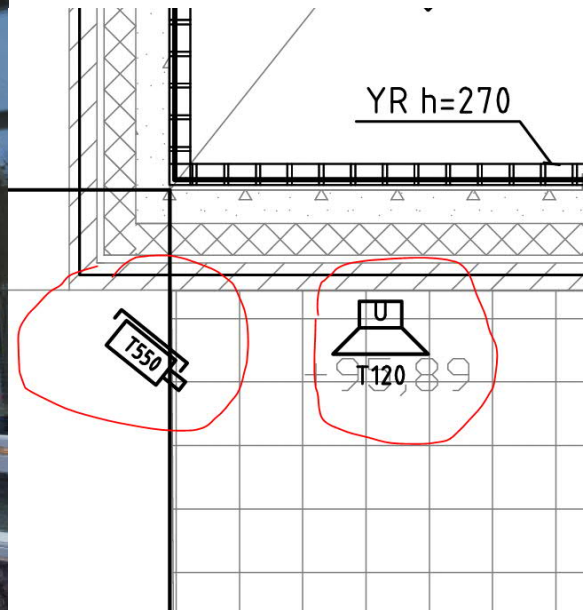
Työmaakäynnit. pvm	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 03.01.2023</li> <li>- 12.01.2023</li> </ul>
Urakoitsijapalaverit	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 11.01.2023</li> <li>-</li> </ul>
Suunnittelukokoukset	<ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> <li>-</li> </ul>
Muut kokoukset	<ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> <li>-</li> </ul>
Työmaatilanne SU (urakoitsijan työvaihe ilmoituksesta)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- C 2, krs kalustettu, valaisinasennuksia, IV-kh asennukset 50 %</li> <li>- C 1. krs pääosin kalustettu</li> <li>- B:ssä hyllyjen asennus, 50 % kapeloitu vahvaa 80 % yleiskaapelointi</li> <li>- E:ssä työt RU:n mukaan, väli, seinärasiointia</li> <li>- A:ssa purkutyöt tehty. paloilmointimuutos 12.1.</li> <li>- Pihan kaapelointi MRU:n mukana</li> </ul>
Työturvallisuus	<ul style="list-style-type: none"> <li>- E-osan invaluisikat on nyt todella liukkaat. Joko liukkaudentorjunta, porras tai kulkueste.</li> </ul>
Kosteuden ja puhtaudenhallinta	<ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> </ul>
Aikataulutilanne	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Sähkötöyt etenevät aikataulussa ja myönteillen rakennustöiden aikatauluja.</li> <li>- B, C, ja E talojen IV-konehuoneiden asennuksista laaditaan oma tarkempi asennusaikataulu</li> <li>- C 2. krs lattiatyöt alkaa tammikuussa. Kestää viikot 1-3</li> </ul>
Työmaakokousasiat	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Työmaakokous 10 tulossa 19.01.2023</li> <li>-</li> <li>-</li> </ul>
Hyväksynät	<ul style="list-style-type: none"> <li>- JKAIV kokoonpanokuva hyväksytty jos pienessä keskuksessa kaikki tarvittava on tosiaan mukana</li> </ul>

	- JKEIV kokoonpanokuva hyväksytty
Lisä ja muutostyöt	-
Suunnitelmatilanne	- Rev K 28.12.2022 uusin pankissa - -
KVR urakoitsijan suunnitelmien läpikäyntiä	- - - - Valvojan tarkastus ei poista suunnittelijan / urakoitsijan vastuuta mahdollisista muista huomaamattomista asioista / puutteista
Tarkastukset ja huomautukset	- C-osalle asennetuista yleiskaapelointirasioita puuttuu pölysuojat kouruissa? → ABB:n mukaan vinorasiassa rasian muoto estää pölyn kertymisen. OK - Onko C-osan paloilmotinkeskuksen paikka (jättiläisenportaan alla) hyväksytetty pelastuslaitoksella? Suunnittelija esitteli perustelun miksi se tilassa voi olla. Pääkäyttölaite joka tapauksessa toisaalla.
Mallityöt ja malliasennukset	-
Laatuasiat	-
Viranomaisasiat	- Paloilmoittimen elinkaarikirjasta saatu leimattu versio
Muut asiat	- Avalarm ehdottaa tilaajalle kiinteistön koko äänentoistojärjestelmän keskuslaitteiden uusimista. Nykyinen järjestelmä analoginen, uusi olisi digitaalinen. Uusi mahdollistaisi mm. yhtäaikaiset eri aamunavaukset eri kuulutusalueille. Avalam on laatinut selvityksen. Lisätyötarjous saatu. Tilaaja pohtii asiaa - E-osan koneellisen savunpoiston keskus sähkösuunnitelmissa IU. SU kaipaa tietoa millainen keskus siihen on tulossa ja mahtuuko esitetylle paikalle.  - Mikäli sähköurakoitsijalla on epäselvyyksiä suunnitelmissa, kysymykset sekä epäselvyydet tiedoksi tilaajalle ja valvojalle, myös jos työmaalla on sovittu muutoksista mitkä ei ilmene suunnitelmissa

03.01.2023

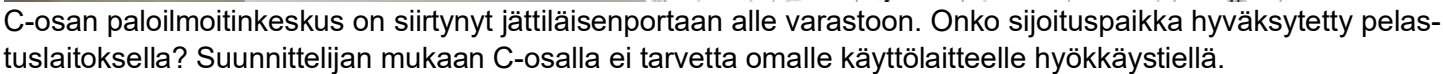


Liukkaudentorjuntaan etenkin kaltevilla pinoilla tulee kiinnittää huomiota. Tässä kuvassa E-osan päädyssä tulevan invaluisikan paikka. Lumen alla kirjasta jäätä. Saako tuota edes soralla pitäväksi? Kulkueste tai varoitus?



Kuinkas näiden kaapelointi? Joissain kohdissa näkyy että on tuotu putkituksia tiiliseinän läpi, mutta esim. C-osan kulmilla on paikkoja joissa varauksia ei ole.







Kaapelointeja C-osan pääsisäänkäynnin korkean portaan katossa



Seinään tulevissa yleiskaapelointirasiossa on vaaditut pölyläpät-



Ovipielen asennuksia hallintotiloissa





Valaisinta ei voi asentaa ruutuun jossa on pylväs. Jätetään valaisin pois, jos suunnittelijan valaistuskalkelmalla voidaan osoittaa, että se ei liikaa pilaa valaistusta







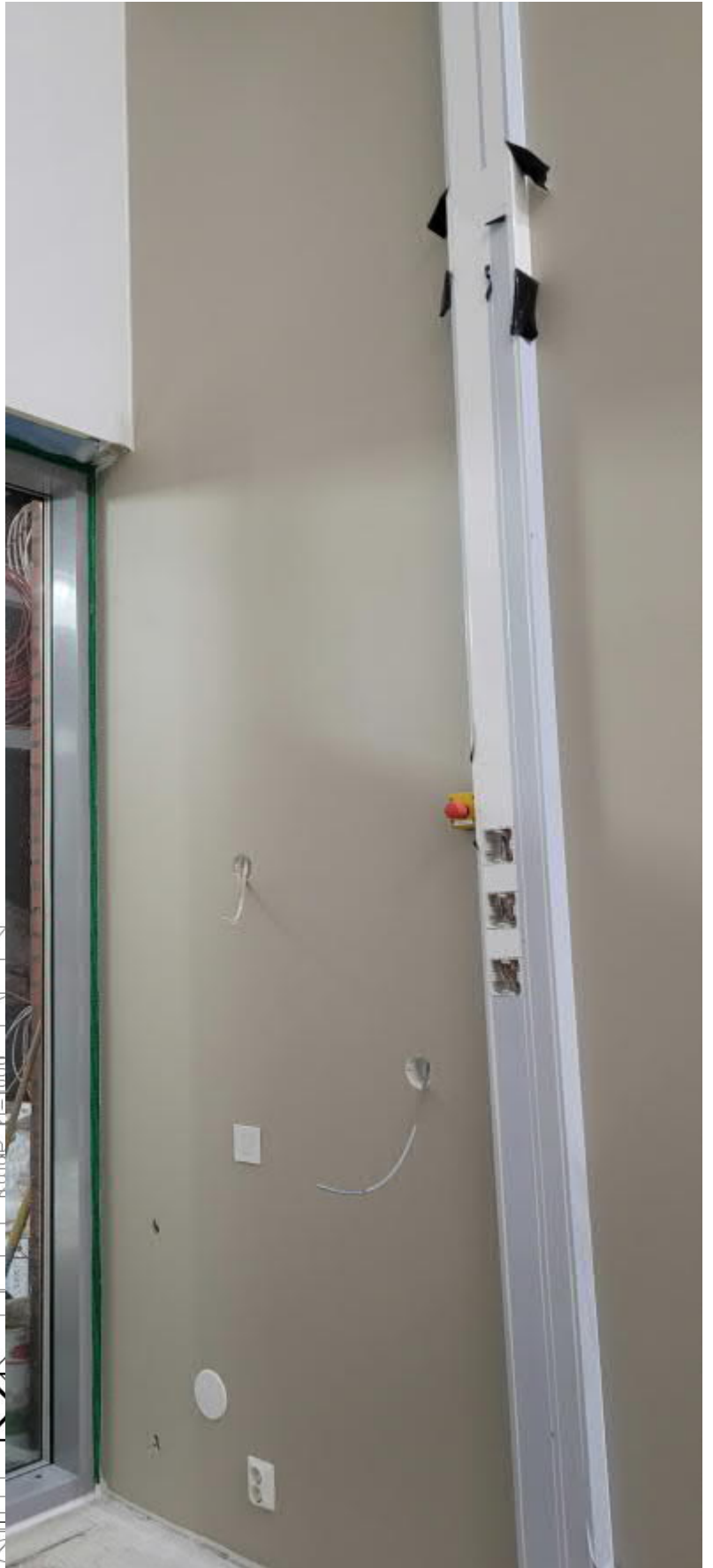
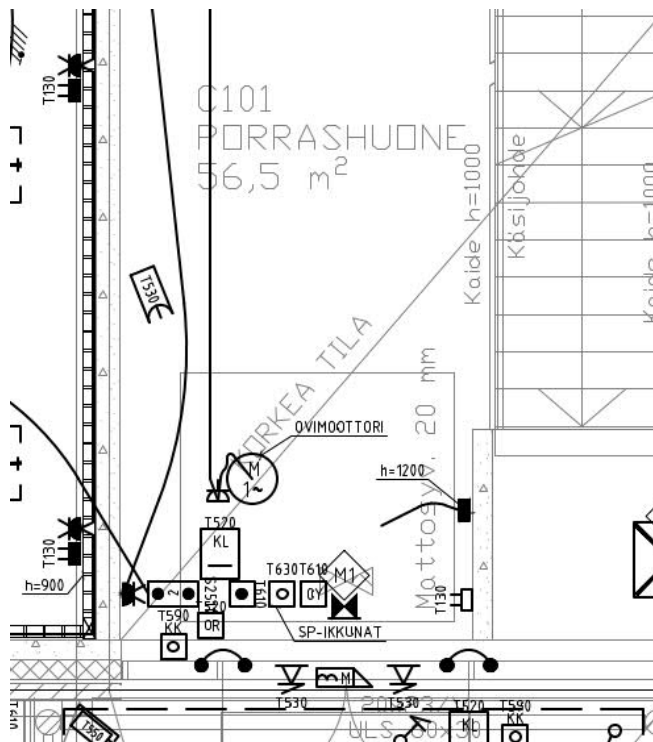
B-osalla johtotieasennukset käynnissä



Saneerauspuolella ei sähkötöitä käynnissä



12.01.2022



Mitenkäs tässä on näin käynyt, että kouru on sitten kuitenkin laitettu? Nythän tuo on vähän hassu kun osa rasi-  
oista on seinässä ja osa kourussa





1. krs kouruasennukset pitkällä

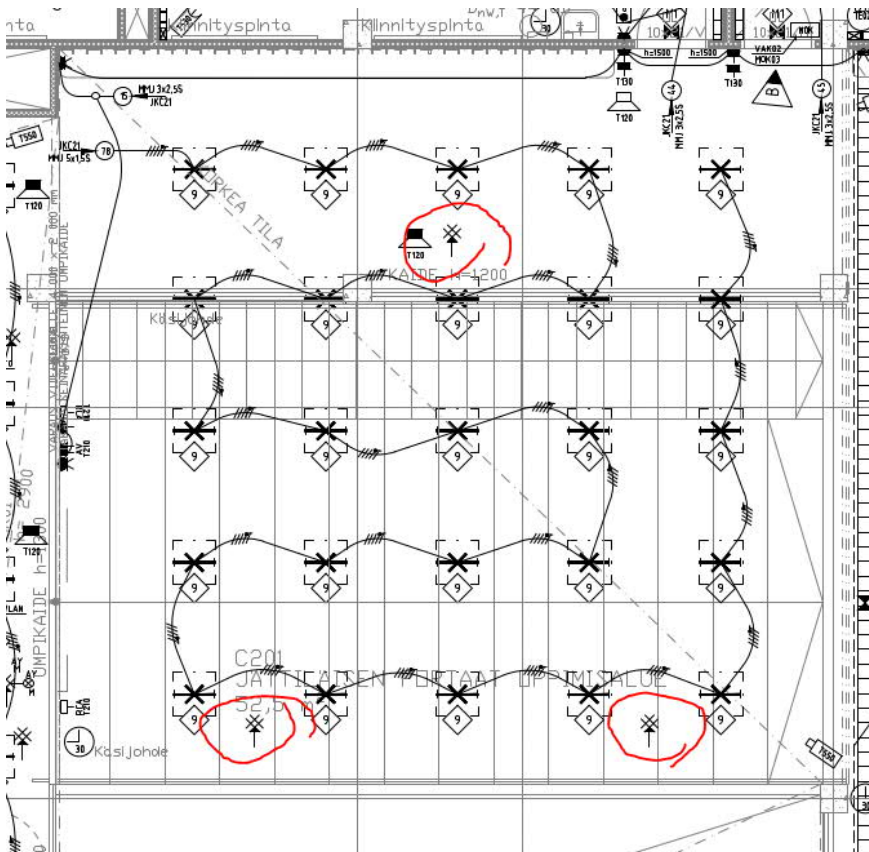


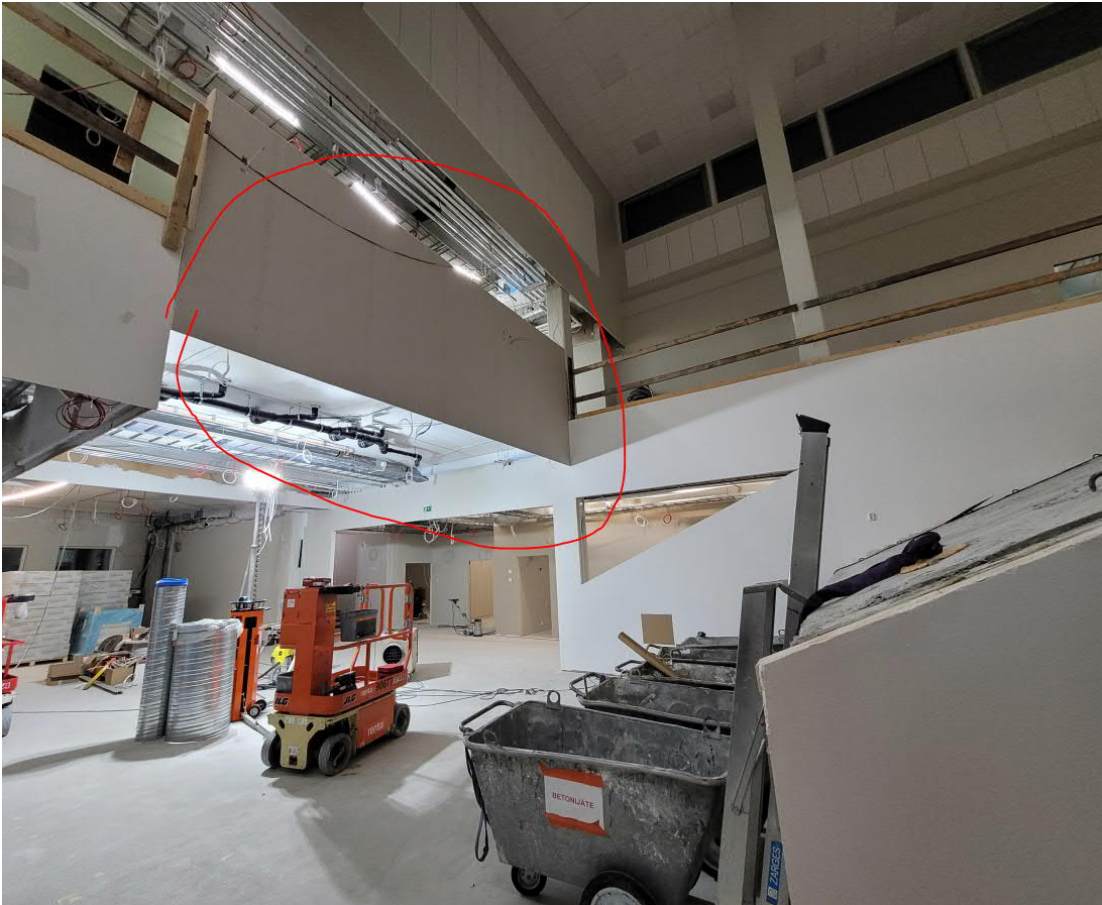
PIK ja KV:n kaapelointeja





Valaisimet meni lopulta nästisti pilarista huolimatta. Savuilmaisimen osoite kerrankin riittävän suuri. Mutta riittääkö tuo yksi ilmainen? Sähkösuunnitelmissa alueella on kolme ilmaisinta





Videoseinä tulee tuonne



IV-konehuoneen keskus paikallaan





B-osalla kaapelihyllyasennukset pitkällä





B-osan keskus paikalla





E-osalla kevyihin väliseiniin putkituksia tehty