

Jalasjärven koulukeskus Kurikka

LVIA valvontaraportti vk5/2023

LVIA-tekniset työt 3.2.2023

Valvoja	Hannu Repola	050 315 2676	hannu.repola@granlund.fi
Viikko	5		
Vuosi	2023		

Työmaakäynnit. pvm	- 25.1.2023 ja 3.2.2023
Urakoitsijapalaverit	- 25.1.2023
Suunnittelukokoukset	- Ei raportointijaksolla
Työmaatilanne ja työturvallisuus	<p>2.3.2023</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kädentaidot: <ul style="list-style-type: none"> o Kanavia asennettu osittain alakattoon o Lämpö- ja vesijohtorunkoja asennettu alakattoon o WC-tilaan, jossa kaukana oleva lattiakaivo, tehty pesualtaalle oma viemäri alapohjaan. - Yläaste <ul style="list-style-type: none"> o Kotitalousluokkien huuva-asennukset käynnissä o Rasvakanavan eristystyöt käynnissä. o IV-konehuoneessa kanavat ja putket pääosin asennettuna. Isoissa kanavakoossa on ruuvikiinnitykset. - Liikuntahalli <ul style="list-style-type: none"> o Ullakkotilan kanava-asennuksia vielä käynnissä, ilmamääräsäätimet puuttuvat. o Ullakkotilan kanavien palo- ja lämpöeristeet kesken alueilta, jossa asennukset muutoin kesken. o RU oli tekemässä kulkusiltoja puhdistusluukkujen luokse. - Saneerausosa <ul style="list-style-type: none"> o Keittiön lattialaattaa sahattu tulevien viemärireittien kohdilta.

GRANLUND POHJANMAA OY
TIEDEKATU 2
60320 SEINÄJOKI

PUHELIN 010 759 2800
WWW.GRANLUND.FI
ETUNIMI.SUKUNIMI@GRANLUND.FI

Y-TUNNUS 0764555-7
KOTIPAikka VAASA

Kosteuden ja puhtaudenhallinta	<ul style="list-style-type: none"> - Rakennuksen sisätiloissa olevat IV-kanavat ja asennusmateriaalit olivat tarkastushetkellä tulpattuina. Piha-alueella kanavat tulpattuina, mutta muuten säiden armoilla.
Aikataulutilanne	<ul style="list-style-type: none"> - Yleisaikataulun mukaan LVIA-töihin ei huomioita
Työmaakokousasiat	-
Lisä ja muutostyöt	
Suunnitelmatilanne	<p>Projektipankissa suunnitelmat toteutussuunnittelu-kansiossa.</p> <ul style="list-style-type: none"> - IV N, 15.11.2022 - RAU C, 3.1.2023 - LV M, 25.1.2023 (Rakennus B) - LV M, 17.1.2023 (Rakennus C) - LV I, 27.10.2022 (Rakennus E) - LV A, 12.10.2022 (Rakennus A)
KVR urakoitsijan suunnitelmien läpikäyntiä	<ul style="list-style-type: none"> - Viimeisimmät suunnitelmakommentit projektipankissa: <ul style="list-style-type: none"> o IV 7.12.2022 o LV 7.12.2022 - Valvojat kommentoivat myös, jos jo tarkasteltujen suunnitelmien osalta tulee huomiota työmaan edetessä.
Tarkastukset ja huomautukset	<p>Avoinna edellisen raportin asiat:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Yläasteen wc-tilassa lattiakaivo kaukana seinästä pesualtaan viemäroinnin toteutusta ajatellen. Urakoitsija ehdottanut mm. että kuvataan lattialämmityspotket ja sen perusteella voisi porata uuden viemäriputken pesualtaan alta alapohjaan. Tällöin huomioitava lattiakaivoon erikoisvesilukko.

Mallityöt ja malliasennukset	
Laatuasiat	
Viranomaisasiat	
Muut asiat	



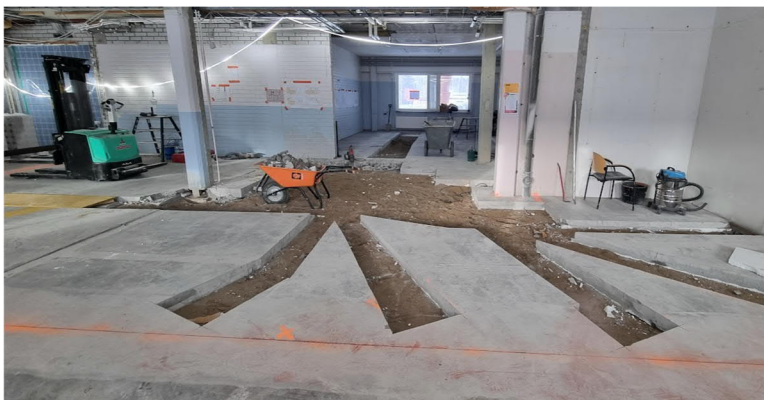
Kuva 1. Liikuntahallin ullakolle kulkusillat käynnissä. Reitit kulkevat puhdistusluukuille.



Kuva 2. Liikuntahallin ullakon kanavointeja. IMS:it puuttuvat ja niiden jälkeen kanavat+eristeet.



Kuvat 3. Liikuntahallin radon-kanava peltiä, onko materiaalitieto oikea? Monesti radonkanava tehdään muovilla.



Kuva 4. Saneerausosalla keittiön viemäreille sahattu reittejä.



Kuva 5. Kädentaidoissa WC-tilaan tehty uusi viemärireitti pesualtaalle.



Kuva 6. Yläasteen IV-konehuoneessa kanavoinnit tehty ja putket pumppuryhmineen asennettu.



Kuva 6. Yläasteen kotitalousluokkien huuvia asennettuna, alapinta n. 2100mm.

Keskialueella saareke, seinustoilla keittiökalusteiden yläpinta n. 2100mm, suoraan huuvin alle ei asenneta kalusteiden yläkaappeja.